

SDG11： sustainable cities and communities 永續城市	編號	細項指標	內容敘述	填寫內容
	11.2.6	紀錄及保存文化資產	是否執行相關專案來紀錄和保存文化資產，例如地方民俗、傳統文化、知識、語言	1. 地方或區域

「市定古蹟西子灣蔣介石行館」為本校校園內唯一被高雄市政府認為古蹟之建築物，該建築物於 1935 年（昭和 10 年）興建，其建造目的為「始政四十週年博覽會高雄分館」（或被稱「高雄觀光館」）使用，於歷經「軍管時期」及「行館時期」後由本校於 1989 年獲得其產權，並於 2004 年由高雄市政府指定為市定古蹟。

西子灣蔣介石行館肇建迄今已逾 80 餘年，歷經時代變遷與使用者變化，外觀及格局已有改變，構件亦因年代久遠，出現老化、損壞與因整修而更易的狀況，現況損壞以屋頂漏水情形最為嚴重，對於行館之使用已造成嚴重影響。民國 105 年（2016），在莫蘭蒂及梅姬颱風侵襲下，受損情形更趨嚴重，亟需進行各項修復工作。

現已依據「古蹟修復及再利用辦法」等相關規定啟動各項修復工程，包括：

- 一、辦理調查研究及修復計畫。
- 二、辦理緊急保護棚架之規劃設計。
- 三、辦理緊急保護棚架之施工。
- 四、辦理修復工程之規劃設計。
- 五、申請文化部文化資產局之經費補助。

（一）修復工程採「歷時性保存」的原則，將不同時期之風格及構法留存。透過清理調查及文獻資料兩相比對，確認立面形式、一樓室內空間形式及材料，故而立面會依原貌復原，回

復其原有的日式風格；一樓以日治時期的形貌為原則修復，二樓室內空間則因空間變異甚大，故而將之定位在蔣介石時期與日治時期併存，藉此見證歷史的變遷。

(二)修復原則

1. 依《文化資產保存法》之修復倫理，並配合其再利用要求辦理。

(1)盡力修復具有反映時代特色的重要形貌

(2)修改的形貌中具有時代特色者須保存

(3)有足夠資訊及技術的支持方提出復原

(4)藝術品及工藝品的保存以原材原貌為主，非藝術性材料必要時得以仿製方式處理。

(5)新舊材應予以區別，儘可能以可逆性方式進行復原。

2. 西子灣蔣介石行館之修復重點在於恢復其高文化資產價值的形貌，針對損壞之磚、瓦、木及鋼筋混凝土構材進行修復，並作必要之結構補強。同時，配合再利用增加消防設備、電氣及給排水設施，佈設空調管線等。

六、執行情形

(一)2020 年前已完成辦理調查研究及修復計畫、緊急保護棚架之規劃設計、緊急保護棚架之施工及修復工程之規劃設計。

(二)2021 年 3 月獲文化部核定計畫總經費 4200 萬元，由文資局補助 1680 萬元。

(三)2021 年 12 月依政府採購法完成「監造技術服務」及「工作報告書」招標事宜，並由林世超建築師事務所得標在案。

(四)「修復工程」案於 2021 年期間依政府採購法辦理招標事宜，因無廠商投標而流標 6 次，經辦理預算檢討後於 2022 年庚續辦理工程招標事宜。



列印時間：11/17/13 11:32:29		
決標公告		
公告日:110/12/28		
機關資料	機關代碼	3.9.28
	機關名稱	國立中山大學
	單位名稱	總務處/學務組
	機關地址	804高雄市鼓山區蓮海路70號
	聯絡人	徐鈺嫻
	聯絡電話	(07)5252000分機2337
	傳真號碼	(07)5252330
	標案案號	110RC06
	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標 [採購評選委員會]
已公告資料	新增公告傳輸次數	02
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
	標案名稱	高雄市直轄市定古蹟西子灣綽介石行轎修復工程委託監造技術服務
	決標資料類別	決標公告
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否複數決標	否
	是否共同招標	否
	標的分類	<勞務類> 8671 建築服務
	是否屬紙包	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	開標時間	110/11/11 09:15
	原公告日期	110/11/04 原公告日期係由最近3次招標公告或更正日期
	採購金額級距	公告金額以上未達查核金額
	辦理方式	自辦
	限制性招標依據之法律	採購法第22條第1項第4款
	是否適用條約或	是否適用WTO政府採購協定(GPA)：否

	協定之採購	是否適用臺海經濟合作協定(AEPC)：否			
		是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：否			
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否			
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否			
	預算金額是否公開	是			
	預算金額	2,653,337元			
	是否受機關補助	是			
		項次	補助機關代碼	補助機關名稱	補助金額
		1	A.25.1	文化部文化資產局	1,700,000元
	履約地點	高雄市(非原住民族區)			
履約地點(含地區)	高雄市—鼓山區				
是否含特別預算	否				
本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	是				
	投標廠商家數	1			
	投標廠商1				
	廠商代碼	8091000			
	廠商名稱	林世超建築師事務所			
	是否得標	是			
	組織型態	其他			
	廠商類別	其他			
	廠商地址	830高雄市鳳山區八德路二段178號15樓			
	廠商電話	(07) 7679023			
	決標金額	2,592,000元			
	得標廠商國別	中華民國(Republic of China (Taiwan))			
	是否為中小企業	是			
	履約起迄日期	110/12/27—112/11/01 (預估)			
	雇用員工總人數是否超過100人	否			
	決標品項數	1			
	第1品項				
	品項名稱	高雄市直轄市定古蹟西子灣綽介石行轎修復工程委託監造技術服務			
	是否以單價及預估開	否			

求數量之乘積決定最低標	得標廠商1	林世超建築師事務所
	參與評選	是
	評選序位或權評分	1
	預估需求數量	100
	得標廠商	原地投標金額
	2,653,337元	決標金額
	2,592,000元	底價金額
	2,592,000元	
	原產地國別	原產地國別 中華民國(Republic of China (Taiwan))
	原產地國別 得標金額	2,592,000元 實際由招標單減元
最有利標	評選委員	項次 出席會議 姓名 職銜 與採購案相關之學歷
	1 是 鄭金志 秘書	經歷1：服務機關(構)名稱：國立中山大學 職務：總務處秘書 所任工作：秘書 學歷：土木工程國立中央大學碩士
	2 是 曾繁漢 教師	經歷1：服務機關(構)名稱：國立中山大學 職務：助理教授 所任工作：教師 學歷：建築學科格爾曼丁意大學博士
	3 是 李美文 教師	經歷1：服務機關(構)名稱：國立中山大學 職務：教授 所任工作：教師 學歷：哲學系 國立中山大學博士
	4 是 林嘉萍 教授	經歷1：服務機關(構)名稱：國立中山大學 職務：教授 所任工作：教師 學歷：環境工程學系 博士國立成功大學博士
	5 是 鍾心怡 建築師	經歷1：服務機關(構)名稱：鍾心怡建築師事務所 職務：建築師 所任工作：鍾心怡建築師事務所 主持人 學歷：建築研究所 成功大學博士
	6 否 余肇球 教師	經歷1：服務機關(構)名稱：國立高雄大學 職務：副教授 所任工作：教師 學歷：工學博士美國西北大學博士

決標資料	決標公告序號	001
	決標日期	110/12/27
	決標公告日期	110/12/28
	是否刊登公報	是
	底價金額	2,592,000元
	底價金額是否公開	是
	總決標金額	2,592,000元
	總決標金額是否公開	是
	契約是否訂有依物價指數調整價金規定	否，招標文件未訂物價指數調整條款
	未列物價調整規定說明	勞務案
履約執行機關	機關代碼：3.9.28	機關名稱：國立中山大學
	是否屬「公共工程生態被關注事項」規定應辦理生態檢核	否
	1. 原標給物範圍內之新建或改善工程且經自評確認減少生態環境保育議題	
	附加說明	

▲監造技術服務-決標公告

列印時間：111/1/13 11:15:59		
決標公告		
公告日:110/12/29		
機關資料	機關代碼	3.9.28
	機關名稱	國立中山大學
	單位名稱	總務處/督導組
	機關地址	804高雄市鼓山區蓮海路70號
	聯絡人	徐誌聰
	聯絡電話	(07)5252000分機2337
	傳真號碼	(07)5252330
已公告資料	標案案號	110HC007
	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
	標案名稱	高雄市直轄市定古蹟西子灣壽介石行船修復工程工作報告書
	決標資料類別	決標公告
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否複數決標	否
	是否共同投標	否
	標的分類	<勞務類> 8671 建築服務
	是否屬統包	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
	開標時間	110/1/11 09:00
	原公告日期	110/10/28 原公告日期係指最近1次招標公告或更正日期
	採購金額級距	公告金額以上未達直轄金額
	辦理方式	自辦
	限制性招標依據之法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或	是否適用WTO政府採購協定(GPA)：否

協定之採購	是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否			
	是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：否			
本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否			
本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否			
預算金額是否公開	是			
預算金額	2,555,065元			
是否受機關補助	是			
	項次	補助機關代碼	補助機關名稱	補助金額
	1	A.25.1	文化部文化資產局	1,100,000元
履約地點	高雄市(非原住民族區)			
履約地點(含地區)	高雄市—鼓山區			
是否含特別預算	否			
本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	是			
投標廠商家數	2			
投標廠商1				
廠商代碼	8091000			
廠商名稱	林世超建築師事務所			
是否得標	是			
組織型態	其他			
廠商類別	其他			
廠商地址	830高雄市鳳山區八德路二段178號15樓			
廠商電話	(07) 7679023			
決標金額	2,488,000元			
得標廠商國別	中華民國(Republic of China (Taiwan))			
是否為中小企業	是			
履約起迄日期	110/12/27~112/1/01			
雇用員工總人數是否超過100人	否			
投標廠商2				
廠商代碼	02816902			
廠商名稱	鍾心怡建築師事務所			
是否得標	否			

決標品項	組織型態	其他	
	決標品項數	1	
	第1品項		
	品項名稱	高雄市直轄市定古蹟西子灣壽介石行船修復工程工作報告書	
	是否以單價及預估需求數量之乘積決定最低標	否	
	得標廠商1		
	得標廠商	林世超建築師事務所	
	參與評選	是	
	評選序位或總評分	1	
	預估需求數量	100	
	得標廠商		
	原始投標金額	2,555,000元	
	決標金額	2,488,000元	
	底價金額	2,488,000元	
	原產地國別	原產地國別	中華民國(Republic of China (Taiwan))
		原產地國別	2,488,000元
		得標金額	貳佰肆拾捌萬捌仟元
	未得標廠商1		
	未得標廠商	鍾心怡建築師事務所	
	是否合格	是	
	未得標原因	資格、規格合於招標文件但非最有利標或最優勝廠商	
	參與評選	是	
	評選序位或總評分	2	
最有利標	評選委員	項次	出席會議 姓名 職銜 與採購案相關之學經歷
		1	是 曾豪漢 教師 經歷1：服務機關(構)名稱：國立中山大學 職務：助理教授 所任工作：教師 學歷：劇場藝術系國立中山大學博士
		2	是 李怡璇 組長 經歷1：服務機關(構)名稱：國立中山大學 職務：助理教授 所任工作：藝文中心管理組組長 學歷：劇場藝術系國立中山大學博士
		3	是 李美文 教師 經歷1：服務機關(構)名稱：國立中山大學 職務：教授 所任工作：藝文中心主任

	4	是	林淵淳	教師	學歷： 音樂學系國立中山大學博士
					經歷： 服務機關(構)名稱：國立中山大學 職務：教務處總務科 所任工作：總務處總務科長 學歷： 環境工程研究所國立中山大學博士
					經歷： 服務機關(構)名稱：劉金昌建築師事務所 職務：建築師 所任工作：主持人
					經歷： 服務機關(構)名稱：國家表演藝術中心 職務：董事 所任工作：董事
					經歷： 服務機關(構)名稱：高雄科技大學 職務：副教授 所任工作：教師 學歷： 歷史系國立成功大學博士
決標資料	決標公告序號	001			
	決標日期	110/12/27			
	決標公告日期	110/12/29			
	是否刊登公報	是			
	底價金額	2,488,000元			
	底價金額是否公開	是			
	總決標金額	2,488,000元			
	總決標金額是否公開	是			
	契約是否訂有依物價指數調整價金規定	否，招標文件未訂物價指數調整條款			
	未列物價調整規定說明	勞務案			
	履約執行機關	機關代碼：3.9.28 機關名稱：國立中山大學			
	是否屬「公共工程生態檢視注意事項」規定應辦理生態檢視	否			
	附加說明	1. 原標估物範圍內之新建或改善工程且經自評確認無涉生態環境保育議題			

▲工作報告書-決標公告